

**BẢNG CÂN ĐỐI KẾ TOÁN HỢP NHẤT**

Quý 4 năm 2010

Tại ngày 31 tháng 12 năm 2010

Đơn vị tính : VNĐ

TÀI SẢN	Mã số	Thuyết minh	Số cuối kỳ	Số đầu năm
1	2	3	4	5
<b>A. Tài sản ngắn hạn(100=110+120+130+140+150)</b>	<b>100</b>		<b>88.810.114.836</b>	<b>69.800.279.814</b>
<b>I. Tiền và các khoản tương đương tiền</b>	<b>110</b>		<b>1.275.555.867</b>	<b>5.356.275.307</b>
1. Tiền	111	V.01	1.275.555.867	1.356.275.307
2. Các khoản tương đương tiền	112		-	4.000.000.000
<b>II. Các khoản đầu tư tài chính ngắn hạn</b>	<b>120</b>	<b>V.02</b>	<b>2.700.000.000</b>	<b>-</b>
1. Đầu tư ngắn hạn	121		2.700.000.000	
2. Dự phòng giảm giá đầu tư ngắn hạn(*) (2)	129		-	
<b>III. Các khoản phải thu ngắn hạn</b>	<b>130</b>		<b>43.722.455.957</b>	<b>21.619.820.829</b>
1. Phải thu khách hàng	131		21.117.551.929	16.665.633.678
2. Trả trước cho người bán	132		23.320.507.872	5.534.975.624
3. Phải thu nội bộ ngắn hạn	133		-	
4. Phải thu theo tiến độ kế hoạch hợp đồng xây dựng	134		-	
5. Các khoản phải thu khác	135	V.03	137.441.014	132.347.019
6. Dự phòng phải thu ngắn hạn khó đòi (*)	139		(853.044.858)	(713.135.492)
<b>IV. Hàng tồn kho</b>	<b>140</b>		<b>37.255.384.940</b>	<b>35.550.741.075</b>
1. Hàng tồn kho	141	V.04	37.350.256.707	35.645.612.842
2. Dự phòng giảm giá hàng tồn kho (*)	149		(94.871.767)	(94.871.767)
<b>V. Tài sản ngắn hạn khác</b>	<b>150</b>		<b>3.856.718.072</b>	<b>7.273.442.603</b>
1. Chi phí trả trước ngắn hạn	151		43.337.356	42.174.608
2. Thuế GTGT được khấu trừ	152		2.408.088.793	4.541.087.995
3. Thuế và các khoản khác phải thu Nhà nước	154	V.05	-	
4. Tài sản ngắn hạn khác	158		1.405.291.923	2.690.180.000
<b>B. Tài sản dài hạn(200=210+220+240+250+260)</b>	<b>200</b>		<b>296.615.887.753</b>	<b>344.739.227.633</b>
<b>I. Các khoản phải thu dài hạn</b>	<b>210</b>		<b>-</b>	<b>-</b>
1. Phải thu dài hạn của khách hàng	211		-	-
2. Vốn kinh doanh ở đơn vị trực thuộc	212		-	-
3. Phải thu dài hạn nội bộ	213	V.06	-	-
4. Phải thu dài hạn khác	218	V.07	-	-
5. Dự phòng phải thu dài hạn khó đòi	219		-	-
<b>II. Tài sản cố định</b>	<b>220</b>		<b>285.963.558.961</b>	<b>332.885.427.285</b>
1. Tài sản cố định hữu hình	221	V.08	70.503.627.174	70.223.611.122
- Nguyên giá	222		82.208.472.852	77.480.391.270
- Giá trị hao mòn lũy kế (*)	223		(11.704.845.678)	(7.256.780.148)
2. Tài sản cố định thuê tài chính	224	V.09	-	-
- Nguyên giá	225		-	-
- Giá trị hao mòn lũy kế (*)	226		-	-

TÀI SẢN	Mã số	Thuyết minh	Số cuối kỳ	Số đầu năm
3. Tài sản cố định vô hình	227	V.10	87.749.996	50.000.000
- Nguyên giá	228		95.000.000	50.000.000
- Giá trị hao mòn lũy kế (*)	229		(7.250.004)	-
4. Chi phí xây dựng cơ bản dở dang	230	V.11	215.372.181.791	262.611.816.163
<b>III. Bất động sản đầu tư</b>	<b>240</b>	<b>V.12</b>	-	-
- Nguyên giá	241		-	-
- Giá trị hao mòn lũy kế (*)	242		-	-
<b>IV. Các khoản đầu tư tài chính dài hạn</b>	<b>250</b>		<b>9.400.000</b>	<b>9.400.000</b>
1. Đầu tư vào công ty con	251		-	-
2. Đầu tư vào công ty liên kết liên doanh	252		-	-
3. Đầu tư dài hạn khác	258	V.13	9.400.000	9.400.000
4. Dự phòng giảm giá đầu tư tài chính dài hạn(*)	259		-	-
<b>V. Tài sản dài hạn khác</b>	<b>260</b>		<b>10.642.928.792</b>	<b>11.844.400.348</b>
1. Chi phí trả trước dài hạn	261	V.14	10.642.928.792	11.844.400.348
2. Tài sản thuế thu nhập hoãn lại	262	V.21	-	-
3. Tài sản dài hạn khác	268		-	-
<b>Tổng cộng tài sản (270 = 100 + 200)</b>	<b>270</b>		<b>385.426.002.589</b>	<b>414.539.507.447</b>
<b>A. Nợ phải trả (300 = 310 + 330)</b>	<b>300</b>		<b>222.854.432.778</b>	<b>262.628.840.730</b>
<b>I. Nợ ngắn hạn</b>	<b>310</b>		<b>127.074.861.595</b>	<b>104.477.549.199</b>
1. Vay và nợ ngắn hạn	311	V.15	32.732.944.000	13.649.438.910
2. Phải trả người bán	312		19.284.487.199	9.477.250.817
3. Người mua trả tiền trước	313		11.322.260.191	8.491.905.428
4. Thuế và các khoản phải nộp nhà nước	314	V.16	7.928.467.716	2.419.105.051
5. Phải trả người lao động	315		1.632.184.000	1.045.742.000
6. Chi phí phải trả	316	V.17	545.770.850	59.295.115.093
7. Phải trả nội bộ	317		-	-
8. Phải trả theo tiến độ kế hoạch hợp đồng xây dựng	318		-	-
9. Các khoản phải trả phải nộp khác	319	V.18	50.560.959.268	8.443.161.143
10. Dự phòng phải trả ngắn hạn	320		-	-
11. Quỹ khen thưởng, phúc lợi	323		3.067.788.371	1.655.830.757
<b>II. Nợ dài hạn</b>	<b>330</b>		<b>95.779.571.183</b>	<b>158.151.291.531</b>
1. Phải trả dài hạn người bán	331		-	-
2. Phải trả dài hạn nội bộ	332	V.19	-	-
3. Phải trả dài hạn khác	333		-	25.000.000.000
4. Vay và nợ dài hạn	334	V.20	95.761.546.627	133.084.015.008
5. Thuế thu nhập hoãn lại phải trả	335	V.21	-	-
6. Dự phòng trợ cấp mất việc làm	336		18.024.556	67.276.523
7. Dự phòng phải trả dài hạn	337		-	-
<b>B. Vốn chủ sở hữu (400 = 410 + 430)</b>	<b>400</b>		<b>162.571.569.811</b>	<b>151.910.666.717</b>
<b>I. Vốn chủ sở hữu</b>	<b>410</b>	<b>V.22</b>	<b>162.571.569.811</b>	<b>151.910.666.717</b>
1. Vốn đầu tư của chủ sở hữu	411	(*)	82.835.610.000	82.835.610.000
2. Thặng dư vốn cổ phần	412		53.407.837.000	53.407.837.000
3. Vốn khác của chủ sở hữu	413		-	-
4. Cổ phiếu quỹ (*)	414		-	-

TÀI SẢN	Mã số	Thuyết minh	Số cuối kỳ	Số đầu năm
5. Chênh lệch đánh giá lại tài sản	415		-	-
6. Chênh lệch tỉ giá hối đoái	416		1.643.601	(120.600.768)
7. Quỹ đầu tư phát triển	417		3.394.864.289	1.540.005.289
8. Quỹ dự phòng tài chính	418		624.928.244	624.928.244
9. Quỹ khác thuộc vốn chủ sở hữu	419		-	-
10. Lợi nhuận sau thuế chưa phân phối	420		22.306.686.677	13.622.886.952
11. Nguồn vốn đầu tư xây dựng cơ bản	421		-	-
<b>II. Nguồn kinh phí và quỹ khác</b>	<b>430</b>		-	-
2. Nguồn kinh phí	432	V.23	-	-
3. Nguồn kinh phí đã hình thành TSCĐ	433		-	-
<b>Tổng cộng nguồn vốn (430 = 300 + 400)</b>	<b>440</b>		<b>385.426.002.589</b>	<b>414.539.507.447</b>

0

0

**CÁC CHỈ TIÊU NGOÀI BẢNG CÂN ĐỐI KẾ TOÁN**

CHỈ TIÊU	Thuyết minh	Số cuối năm(3)	Số đầu năm(3)
1. Tài sản thuê ngoài	24		
2. Vật tư hàng hoá nhận giữ hộ, nhận gia công			
3. Hàng hóa nhận bán hộ, nhận ký gửi, ký cược			
4. Nợ khó đòi đã xử lý			
5. Ngoại tệ các loại			
6. Dự toán chi sự nghiệp, dự án			

Lập, ngày 20 tháng 01 năm 2011

KẾ TOÁN TRƯỞNG

TỔNG GIÁM ĐỐC

NGUYỄN VĂN THÔNG

CAO LƯƠNG NGỌC

**BÁO CÁO KẾT QUẢ HOẠT ĐỘNG KINH DOANH HỢP NHẤT**  
**Quý 4 Năm 2010**

CHỈ TIÊU	Mã số	Thuyết minh	Quý 4		Luỹ kế từ đầu năm đến cuối quý này	
			Năm nay	Năm trước	Năm nay	Năm trước
1	2		3	4	5	6
1. Doanh thu bán hàng và cung cấp dịch vụ	1	VI.25	60.967.608.431	46.814.682.414	218.313.473.545	152.765.591.525
2. Các khoản giảm trừ doanh thu	2		-		1.166.521.297	0
3. Doanh thu thuần về bán hàng và cung cấp dịch vụ (10 = 01 - 02)	10		60.967.608.431	46.814.682.414	217.146.952.248	152.765.591.525
4. Giá vốn hàng bán	11	VI.27	43.846.247.305	33.020.569.722	156.645.359.949	110.692.288.458
5. Lợi nhuận gộp về bán hàng và cung cấp dịch vụ (20 = 10 - 11)	20		17.121.361.126	13.794.112.692	60.501.592.299	42.073.303.067
6. Doanh thu hoạt động tài chính	21	VI.26	133.764.788	(59.519.563)	498.507.065	355.834.604
7. Chi phí tài chính	22	VI.28	1.334.013.209	1.207.909.927	4.440.487.170	1.519.688.489
8. Chi phí bán hàng	24		1.545.229.197	2.650.019.744	4.463.804.591	4.054.210.918
9. Chi phí quản lý doanh nghiệp	25		2.040.648.508	2.460.274.970	6.181.060.859	6.650.994.347
10 Lợi nhuận thuần từ hoạt động kinh doanh {30 = 20 + (21 - 22) - (24 + 25)}	30		12.335.235.000	7.416.388.488	45.914.746.744	30.204.243.917
11. Thu nhập khác	31		154.022.718	31.957.000	207.138.507	475.687.306
12. Chi phí khác	32		-		0	0
13. Lợi nhuận khác (40 = 31 - 32)	40		154.022.718	31.957.000	207.138.507	475.687.306
14. Tổng lợi nhuận kế toán trước thuế (50 = 30 + 40)	50		12.489.257.718	7.448.345.488	46.121.885.251	30.679.931.223
15. Chi phí thuế TNDN hiện hành	51	VI.30	7.018.962.756	480.900.144	9.032.393.626	1.900.693.969
16. Chi phí thuế TNDN hoãn lại	52	VI.30	-		0	0
17. Lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp(60 = 50 - 51-52)	60		5.470.294.962	6.967.445.344	37.089.491.625	28.779.237.254
18. Lãi cơ bản trên cổ phiếu (*)	70		660	888	4.477	3.641

KẾ TOÁN TRƯỞNG

Lập, Ngày 20 tháng 01 năm 2011  
 TỔNG GIÁM ĐỐC

NGUYỄN VĂN THÔNG

CAO LƯƠNG NGỌC

## BÁO CÁO LƯU CHUYỂN TIỀN TỆ HỢP NHẤT

(Dạng đầy đủ)  
(Theo phương pháp trực tiếp)  
Quý 4 năm 2010

Chỉ tiêu	Mã số	Thuyết minh	Lũy kế từ đầu năm đến cuối quý này	
			Năm nay	Năm trước
<b>I. Lưu chuyển tiền từ hoạt động sản xuất kinh doanh</b>				
1. Tiền thu bán hàng, cung cấp dịch vụ và doanh thu khác	1		248.747.748.610	160.145.059.191
2. Tiền chi trả cho người cung cấp hàng hóa và dịch vụ	2		(133.816.323.944)	(95.722.782.822)
3. Tiền chi trả cho người lao động	3		(10.799.078.491)	(10.393.973.136)
4. Tiền chi trả lãi vay	4		(3.577.095.331)	(1.096.195.824)
5. Tiền chi nộp thuế thu nhập doanh nghiệp	5		(3.356.705.224)	(8.184.509.797)
6. Tiền thu khác từ hoạt động kinh doanh	6		10.450.865.176	11.197.358.657
7. Tiền chi khác cho hoạt động kinh doanh	7		(46.474.614.751)	(34.157.635.851)
<b>Lưu chuyển tiền thuần từ hoạt động kinh doanh</b>	<b>20</b>		<b>61.174.796.045</b>	<b>21.787.320.418</b>
<b>II. Lưu chuyển tiền từ hoạt động đầu tư</b>				
			-	-
1. Tiền chi để mua sắm, xây dựng TSCĐ và các tài sản dài hạn khác	21		(16.404.145.158)	(18.362.488.876)
2. Tiền thu từ thanh lý, nhượng bán TSCĐ và các tài sản dài hạn khác	22		-	-
3. Tiền chi cho vay, mua các công cụ nợ của đơn vị khác	23		(62.214.000.000)	(2.000.000.000)
4. Tiền thu hồi cho vay, bán lại các công cụ nợ của đơn vị khác	24		63.514.000.000	22.010.000.000
5. Tiền chi đầu tư góp vốn vào đơn vị khác	25		-	-
6. Tiền thu hồi đầu tư góp vốn vào đơn vị khác	26		-	-
7. Tiền thu lãi cho vay, cổ tức và lợi nhuận được chia	27		206.674.165	430.976.271
<b>Lưu chuyển tiền thuần từ hoạt động đầu tư</b>	<b>30</b>		<b>(14.897.470.993)</b>	<b>2.078.487.395</b>
<b>III. Lưu chuyển tiền từ hoạt động tài chính</b>				
			-	-
1. Tiền thu từ phát hành cổ phiếu, nhận vốn góp của chủ sở hữu	31		-	25.275.000
2. Tiền chi trả vốn góp cho các chủ sở hữu, mua lại cổ phiếu của doanh nghiệp	32		-	-
3. Tiền vay ngắn hạn, dài hạn nhận được	33		1.000.000.000	12.115.276.600
4. Tiền chi trả nợ gốc vay	34		(26.281.833.599)	(20.828.566.704)
5. Tiền chi trả nợ thuê tài chính	35		-	-
6. Cổ tức, lợi nhuận đã trả cho chủ sở hữu	36		(21.077.466.987)	(12.221.217.995)
<b>Lưu chuyển tiền thuần từ hoạt động tài chính</b>	<b>40</b>		<b>(46.359.300.586)</b>	<b>(20.909.233.099)</b>
<b>Lưu chuyển tiền thuần trong kỳ (20 + 30 + 40)</b>	<b>50</b>		<b>(81.975.534)</b>	<b>2.956.574.714</b>
<b>Tiền và tương đương tiền đầu kỳ</b>	<b>60</b>		<b>1.356.275.307</b>	<b>2.396.178.086</b>
Anh hưởng của thay đổi tỉ giá hối đoái quy đổi ngoại tệ	61	VII.34	1.256.094	3.522.507
<b>Tiền và tương đương tiền cuối kỳ (50 + 60 + 61)</b>	<b>70</b>		<b>1.275.555.867</b>	<b>5.356.275.307</b>

KẾ TOÁN TRƯỞNG

Lập, Ngày 20 tháng 01 năm 2011  
TỔNG GIÁM ĐỐC

NGUYỄN VĂN THÔNG

CAO LƯƠNG NGỌC

# **BẢN THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT**

Năm 2010

## **I- Đặc điểm hoạt động của doanh nghiệp:**

- 1- Hình thức sở hữu vốn : Công ty Cổ phần
- 2- Lĩnh vực kinh doanh : Thiết bị chiếu sáng công cộng
- 3- Ngành nghề kinh doanh : Sản xuất kinh doanh, lắp đặt thiết bị chiếu sáng công cộng
4. Đặc điểm hoạt động của DN trong năm tài chính có ảnh hưởng đến báo cáo tài chính

## **II- Kỳ kế toán, đơn vị tiền sử dụng trong kế toán:**

- 1- Kỳ kế toán năm ( bắt đầu từ ngày 01/01/2010 kết thúc vào ngày 31/12/2010).
- 2- Đơn vị tiền sử dụng trong kế toán : VNĐ

## **III- Chuẩn mực và Chế độ kế toán áp dụng:**

- 1- Chế độ kế toán áp dụng: QĐ 15/2006/QĐ-BTC ngày 20/03/2006 của BTC
2. Tuyên bố về việc tuân thủ Chuẩn mực kế toán và Chế độ kế toán Việt Nam
- 3-Hình thức kế toán áp dụng : Kế toán trên máy vi tính

## **IV- Các chính sách kế toán áp dụng**

### **1- Nguyên tắc ghi nhận các khoản tiền và các khoản tương đương tiền**

- Nguyên tắc xác định các khoản tương đương tiền
- Nguyên tắc và phương pháp chuyển đổi các đồng tiền khác ra đồng tiền sử dụng trong kế toán.

### **2- Chính sách kế toán đối với hàng tồn kho:**

- Nguyên tắc đánh giá hàng tồn kho : giá gốc
- Phương pháp tính giá trị hàng tồn kho : bình quân gia quyền
- Phương pháp hoạch toán hàng tồn kho : kê khai thường xuyên
- Phương pháp lập dự phòng giảm giá hàng tồn kho:

### **3- Nguyên tắc ghi nhận và khấu hao TSCĐ**

- Nguyên tắc ghi nhận TSCĐ (Hữu hình, vô hình, thuê tài chính):
- Phương pháp khấu hao TSCĐ (Hữu hình, vô hình, thuê tài Phương pháp đường thẳng

### **4- Ghi nhận và khấu hao bất động sản đầu tư:**

- Nguyên tắc ghi nhận bất động sản đầu tư:
- Phương pháp khấu hao bất động sản đầu tư:

### **5- Nguyên tắc ghi nhận các khoản đầu tư tài chính:**

- Các khoản đầu tư vào công ty con, công ty liên kết, góp vốn vào cơ sở kinh doanh đồng kiểm soát
- Các khoản đầu tư chứng khoán ngắn hạn:
- Các khoản đầu tư ngắn hạn, dài hạn khác;
- Phương pháp lập dự phòng giảm giá đầu tư chứng khoán ngắn hạn, dài hạn.

### **6- Nguyên tắc ghi nhận và vốn hoá các khoản chi phí đi vay:**

- Nguyên tắc ghi nhận các khoản chi phí đi vay;

- Tỷ lệ vốn hoá được sử dụng để xác định chi phí đi vay được vốn hoá trong kỳ;

**7- Nguyên tắc ghi nhận và vốn hoá các khoản chi phí khác:**

- Chi phí trả trước;
- Chi phí khác
- Phương pháp phân bổ chi phí trả trước;
- Phương pháp và thời gian phân bổ lợi thế thương mại.

**8- Nguyên tắc ghi nhận chi phí phải trả:**

**9- Nguyên tắc và phương pháp ghi nhận các khoản dự phòng phải trả:**

**10- Nguyên tắc ghi nhận vốn chủ sở hữu:**

- Nguyên tắc ghi nhận vốn đầu tư của chủ sở hữu, thặng dư vốn cổ phần, vốn khác của chủ sở hữu;
- Nguyên tắc ghi nhận chênh lệch đánh giá lại tài sản
- Nguyên tắc ghi nhận chênh lệch tỷ giá
- Nguyên tắc ghi nhận lợi nhuận chưa phân phối

**11- Nguyên tắc và phương pháp ghi nhận doanh thu:**

- Doanh thu bán hàng;
- Doanh thu cung cấp dịch vụ;
- Doanh thu hoạt động xây dựng;
- Doanh thu bán căn hộ;

**12- Nguyên tắc và phương pháp ghi nhận chi phí tài chính:**

**13- Nguyên tắc và phương pháp ghi nhận chi phí thuế TNDN hiện hành, chi phí thuế TNDN hoãn lại:**

**14- Các nghiệp vụ dự phòng rủi ro hối đoái**

**15- Các nguyên tắc và phương pháp kế toán khác**

**V- Thông tin bổ sung cho các khoản mục trình bày trong bảng kế cân đối kế toán**

<b>1- Tiền và các khoản tương đương tiền</b>	<b>Cuối kỳ</b>	<b>Đầu năm</b>
- Tiền mặt	13.211.066	42.240.620
- Tiền gửi ngân hàng	1.262.344.801	1.129.428.625
- Tiền đang chuyển		
- Các khoản tương ứng tiền	-	4.000.000.000
<b>Cộng</b>	<b>1.275.555.867</b>	<b>5.171.669.245</b>
<b>2- Các khoản đầu tư tài chính ngắn hạn</b>	<b>Cuối kỳ</b>	<b>Đầu năm</b>
- Chứng khoán đầu tư ngắn hạn	2.700.000.000	2.900.000.000
- Đầu tư ngắn hạn khác		
- Dự phòng giảm giá đầu tư ngắn hạn		
<b>Cộng</b>	<b>2.700.000.000</b>	<b>2.900.000.000</b>
<b>3- Các khoản phải thu ngắn hạn</b>	<b>Cuối kỳ</b>	<b>Đầu năm</b>
- Phải thu khách hàng	21.117.551.929	12.874.437.307
- Trả trước cho người bán	23.320.507.872	5.534.975.624
- Phải thu về cổ phần hoá		
- Phải thu về cổ tức và lợi nhuận được chia		
- Phải thu người lao động		
- Các khoản phải thu khác	137.441.014	210.163.686
- Dự phòng phải thu ngắn hạn khó đòi	(853.044.858)	(713.135.492)
	<b>43.722.455.957</b>	<b>17.906.441.125</b>
<b>4- Hàng tồn kho</b>	<b>Cuối kỳ</b>	<b>Đầu năm</b>

- Hàng mua đang đi trên đường		
- Nguyên liệu, vật liệu	3.760.849.600	3.249.479.685
- Công cụ, dụng cụ	52.286.807	37.219.818
- Chi phí SXKD dở dang	27.746.907.177	27.005.948.185
- Thành phẩm	5.490.171.853	2.980.269.536
- Hàng hoá	205.169.503	86.492.370
- Hàng gửi bán		
- Hàng hoá kho bán thuế		
- Hàng hoá bất động sản		
<b>Cộng giá gốc hàng tồn kho</b>	<b>37.255.384.940</b>	<b>33.359.409.594</b>
* Giá trị ghi sổ của hàng tồn kho dùng để thế chấp, cầm cố đảm bảo các khoản nợ phải trả		
* Giá trị hoàn nhập dự phòng giảm giá hàng tồn kho trong năm:		
* Các trường hợp hoặc sự kiện dẫn đến phải trích thêm hoặc hoàn nhập dự phòng giảm giá hàng tồn kho:		
<b>5- Thuế và các khoản thuế phải thu Nhà nước</b>	<b>Cuối kỳ</b>	<b>Đầu năm</b>
- Thuế TNDN nộp thừa		
- Thuế GTGT còn được khấu trừ	2.408.088.793	4.541.087.995
- Các khoản phải thu nhà nước		
<b>Cộng</b>	<b>2.408.088.793</b>	<b>4.541.087.995</b>
<b>6- Phải thu dài hạn nội bộ</b>	<b>Cuối kỳ</b>	<b>Đầu năm</b>
- Phải thu dài hạn nội bộ		
- .....		
- Phải thu dài hạn nội bộ khác		
<b>Cộng</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
<b>7- Phải thu dài hạn khác</b>	<b>Cuối kỳ</b>	<b>Đầu năm</b>
- Ký quỹ, ký cược dài hạn		
- Các khoản tiền nhận uỷ thác		
- Cho vay không có lãi		
- Phải thu dài hạn khác		
<b>Cộng</b>	<b>-</b>	<b>-</b>



**8- Tăng, giảm tài sản cố định hữu hình:**

Khoản mục	Nhà cửa, vật kiến trúc	Máy móc thiết bị	Phương tiện vận tải truyền dẫn	Thiết bị dụng cụ quản lý	Cây lâu năm	Tổng cộng
<b>Nguyên giá TSCĐ hữu hình</b>						
Số dư đầu năm	33.113.368.319	36.977.589.787	5.721.760.491	552.407.967	81.089.524	76.446.216.088
- Mua trong năm	400.382.235	4.775.151.701	74.787.000	113.508.646		5.363.829.582
- Đầu tư XD CB hoàn thành						0
- Tăng khác						0
- Chuyển sang BĐS đầu tư						
- Thanh lý, nhượng bán						0
- Điều chỉnh giảm						
- Giảm khác						
Số dư cuối kỳ	33.513.750.554	41.752.741.488	5.796.547.491	665.916.613	81.089.524	81.810.045.670
<b>Giá trị hao mòn lũy kế</b>						
Số dư đầu năm	586.684.932	3.927.520.587	1.501.669.404	407.010.373	5.068.098	6.427.953.394
- Khấu hao trong năm	772.432.824	3.596.844.984	565.606.944	58.335.301	10.136.196	5.003.356.249
- Tăng khác						
- Chuyển sang bất động sản đầu tư						
- Thanh lý, nhượng bán				0		0
- Điều chỉnh giảm				0		
- Giảm khác						0
Số dư cuối kỳ	1.359.117.756	7.524.365.571	2.067.276.348	465.345.674	15.204.294	11.431.309.643
<b>Giá trị còn lại của TSCĐ hữu hình</b>						
- Tại ngày đầu năm	32.526.683.387	33.050.069.200	4.220.091.087	145.397.594	76.021.426	70.018.262.694
- Tại ngày cuối kỳ	32.154.632.798	34.228.375.917	3.729.271.143	200.570.939	65.885.230	70.378.736.027

\* Giá trị còn lại cuối năm của TSCĐ hữu hình đã dùng thế chấp, cầm cố các khoản vay:

\* Nguyên giá TSCĐ cuối năm đã khấu hao hết nhưng vẫn còn sử dụng:

\* Nguyên giá TSCĐ cuối năm chờ thanh lý:

\* Các cam kết về việc mua, bán TSCĐ hữu hình có giá trị lớn trong tương lai (chưa thực hiện):

\* Các thay đổi khác về TSCĐ hữu hình

**9- Tăng, giảm tài sản cố định thuê tài chính:**

Khoản mục	Nhà cửa, vật kiến trúc	Máy móc thiết bị	Phương tiện vận tải truyền dẫn	Thiết bị dụng cụ quản lý	TSCĐ hữu hình khác	TSCĐ vô hình	Tổng cộng
Nguyên giá TSCĐ thuê TC							
Số dư đầu năm							
- Thuê tài chính trong năm							
- Mua lại TSCĐ thuê tài chính							
- Tăng khác							
- Trả lại TSCĐ thuê tài chính							
- Giảm khác							
Số dư cuối năm	0	0	0	0	0	0	-
Giá trị hao mòn lũy kế							
Số dư đầu năm							
- Khấu hao trong năm							
- Mua lại TSCĐ thuê tài chính							
- Tăng khác							
- Trả lại TSCĐ thuê tài chính							
- Giảm khác							
Số dư cuối năm	0	0	0	0	0	0	-
Giá trị còn lại của TSCĐ thuê TC							
- Tại ngày đầu năm	0	0	0	0	0	0	-
- Tại ngày cuối năm	0	0	0	0	0	0	-

\* Tiền thuê phát sinh thêm được ghi nhận là chi phí trong năm:

\* Căn cứ để xác định tiền thuê phát sinh thêm:

\* Điều khoản gia hạn thuê hoặc quyền được mua tài sản :

**10- Tăng, giảm tài sản cố định vô hình:**

Khoản mục	Quyền sử dụng đất	Quyền phát hành	Bản quyền, bằng sáng chế	Nhãn hiệu hàng hoá	Phần mềm máy tính	TSCĐ vô hình khác	Tổng cộng
<b>Nguyên giá TSCĐ vô hình</b>							
Số dư đầu năm					50.000.000		50.000.000
- Mua trong năm					45.000.000		45.000.000
- Tạo ra từ nội bộ doanh nghiệp							-
- Tăng do hợp nhất kinh doanh							-
- Tăng khác							-
- Thanh lý, nhượng bán							-
- Giảm khác							-
Số dư cuối năm	0	0	0	0	95.000.000	0	95.000.000
<b>Giá trị hao mòn lũy kế</b>							
Số dư đầu năm							-
- Khấu hao trong năm					7.250.004		7.250.004
- Tăng khác							-
- Thanh lý, nhượng bán							-
- Giảm khác							-
Số dư cuối năm	0	0	0	0	7.250.004	0	7.250.004
<b>Giá trị còn lại của TSCĐVH</b>							-
- Tại ngày đầu năm	0	0	0	0	50.000.000	0	50.000.000
- Tại ngày cuối năm	0	0	0	0	87.749.996	0	87.749.996

<b>11- Chi phí xây dựng cơ bản dở dang:</b>	Cuối kỳ	Đầu năm
- Tổng số chi phí xây dựng cơ bản	355.158.663.407	262.611.816.163
Trong đó: Những công trình lớn:		
+ Công trình : Cao ốc 70 Lữ Gia	355.158.663.407	262.611.816.163
+ Công trình : Nhà máy Nhơn Trạch		
+ Công trình		

**12- Tăng, giảm bất động sản đầu tư :**

Khoản mục	Số đầu năm	Tăng trong năm	Giảm trong năm	Số cuối năm
Nguyên giá bất động sản đầu tư				
- Quyền sử dụng đất				
- Nhà				
- Nhà và quyền sử dụng đất				
- Cơ sở hạ tầng				
Giá trị hao mòn lũy kế				
- Quyền sử dụng đất				
- Nhà				
- Nhà và quyền sử dụng đất				
- Cơ sở hạ tầng				
Giá trị còn lại BĐS đầu tư				
- Quyền sử dụng đất				
- Nhà				
- Nhà và quyền sử dụng đất				
- Cơ sở hạ tầng				

\* Thuyết minh số liệu và giải thích khác

<b>13- Đầu tư dài hạn khác</b>	Cuối kỳ	Đầu năm
- Đầu tư cổ phiếu		
- Đầu tư trái phiếu	9.400.000	9.400.000
- Đầu tư tín phiếu, kỳ phiếu		
- Cho vay dài hạn		
- Đầu tư dài hạn khác		
Cộng	9.400.000	9.400.000

<b>14- Chi phí trả trước dài hạn</b>	Cuối kỳ	Đầu năm
- Chi phí trả trước về thuê đất tại KCN Nhơn Trạch	7.946.231.102	7.946.231.102
- Chi phí trả trước về mua sắm thiết bị dụng cụ		
- Chi phí hoa hồng môi giới chờ phân bổ	2.696.697.690	3.675.907.590
- Chi phí nghiên cứu có giá trị lớn		
- Chi phí cho giai đoạn triển khai không đủ ghi nhận là		
- Chi phí trả trước dài hạn khác		197.486.569
- . . .		
Cộng	10.642.928.792	11.819.625.261

<b>15- Các khoản vay và nợ ngắn hạn</b>	Cuối kỳ	Đầu năm
- Vay ngắn hạn		10.736.893.057
- Nợ dài hạn đến hạn trả	32.732.944.000	2.562.106.756
<b>Cộng</b>	32.732.944.000	13.298.999.813

<b>16- Thuế và các khoản phải nộp nhà nước</b>	Cuối kỳ	Đầu năm
- Thuế GTGT		
- Thuế tiêu thụ đặc biệt		
- Thuế xuất, nhập khẩu		
- Thuế Thu nhập doanh nghiệp	7.753.629.233	1.846.326.489
- Thuế Thu nhập cá nhân	174.838.483	47.976.050
- Thuế Tài nguyên		
- Thuế Nhà đất & tiền thuê đất		
- Các loại thuế khác		
- Các khoản phí, lệ phí & các khoản phải nộp khác		
<b>Cộng</b>	7.928.467.716	1.894.302.539

<b>17- Chi phí phải trả</b>	Cuối kỳ	Đầu năm
- Trích trước chi phí tiền lương trong thời gian nghỉ phép		
- Chi phí sửa chữa lớn TSCĐ		
- Trích chi phí giá vốn căn hộ		58.910.143.799
- Chi phí phải trả khác	545.770.850	364.300.344
<b>Cộng</b>	545.770.850	59.274.444.143

<b>18- Các khoản phải trả, phải nộp ngắn hạn khác</b>	Cuối kỳ	Đầu năm
- Tài sản thừa chờ xử lý		
- Kinh phí công đoàn		
- Bảo hiểm y tế		
- Bảo hiểm xã hội		
- Bảo hiểm thất nghiệp		
- Phải trả về cổ phần hoá		
- Nhận ký quỹ, ký cược ngắn hạn		
- Doanh thu chưa thực hiện		
- Các khoản phải trả, phải nộp khác	54.006.626.820	33.393.161.143
<b>Cộng</b>	54.006.626.820	33.393.161.143

<b>19- Phải trả dài hạn nội bộ</b>	Cuối kỳ	Đầu năm
- Vay dài hạn nội bộ		
- . . .		
- Phải trả dài hạn nội bộ khác		
<b>Cộng</b>	0	-

<b>20- Các khoản vay và nợ dài hạn</b>	Cuối kỳ	Đầu năm
<b>a- Vay dài hạn</b>	95.761.546.627	133.084.015.008
- Vay ngân hàng PTN ĐBSCL	13.539.101.062	18.993.645.062
- Vay ngân hàng Ngoại Thương Việt Nam	79.546.180.065	107.314.191.565
- Vay ngân hàng Eximbank - Sở GD 1	2.676.265.500	1.776.178.381

- Vay Công ty CP ĐT Hạ Tầng Kỹ Thuật Tp.HCM		5.000.000.000
- Trái phiếu phát hành		
<b>b- Nợ dài hạn</b>	25.018.024.556	25.031.951.240
- Thuê tài chính		
- Nợ dài hạn khác	25.000.000.000	25.000.000.000
- Dự phòng trợ cấp mất việc làm	18.024.556	31.951.240
<b>Cộng</b>	120.779.571.183	158.115.966.248

**c- Các khoản nợ thuê tài chính**

THỜI GIAN	Năm nay			Năm trước		
	Tổng khoản T.toán tiền thuê tài chính	Trả tiền lãi thuê	Trả nợ gốc	Tổng khoản T.toán tiền thuê tài chính	Trả tiền lãi thuê	Trả nợ gốc
Dưới 1 năm						
Từ 1 - 5 năm						
Trên 5 năm						

**21- Tài sản thuế Thu nhập hoãn lại và thuế thu nhập hoãn lại phải trả**

<b>a/ Tài sản thuế Thu nhập hoãn lại</b>	Cuối kỳ	Đầu năm
- Tài sản thuế Thu nhập hoãn lại liên quan đến khoản		
- Tài sản thuế Thu nhập hoãn lại liên quan đến khoản lỗ		
- Tài sản thuế Thu nhập hoãn lại liên quan đến khoản ưu		
- Khoản hoàn nhập tài sản thuế Thu nhập hoãn lại đã được		
- Tài sản thuế Thu nhập hoãn lại	0	-
<b>b/ Thuế Thu nhập hoãn lại phải trả</b>	Cuối kỳ	Đầu năm
- Thuế Thu nhập hoãn lại phát sinh từ các khoản chênh		
- Khoản hoàn nhập Thuế thu nhập hoãn lại phải trả đã được		
- Thuế Thu nhập hoãn lại phải trả	0	-

## 22- Vốn chủ sở hữu

### a- Bảng đối chiếu biến động của Vốn chủ sở hữu

Chỉ tiêu	Vốn đầu tư của chủ sở hữu	Thặng dư vốn cổ phần	Quỹ đầu tư phát triển	Quỹ dự phòng tài chính	Lợi nhuận chưa phân phối	Chênh lệch TGHD	Cộng
	1	2	4	5	7	8	9
<b>Số dư đầu năm trước</b>	<b>82.835.610.000</b>	<b>53.392.672.000</b>	<b>1.438.961.863</b>	<b>624.928.244</b>	<b>4.258.385.061</b>	<b>-</b>	<b>142.550.557.168</b>
-Tăng vốn trong năm trước							-
-Lãi trong năm trước					28.522.933.423		28.522.933.423
- Tăng khác					10.779.808		10.779.808
- Giảm vốn trong năm trước							-
- Phân phối lợi nhuận năm trước					(2.790.335.089)		(2.790.335.089)
- Chênh lệch TGHD chưa thực						(120.600.768)	(120.600.768)
- Chi cổ tức năm trước					(12.425.341.500)		(12.425.341.500)
- Chi thưởng cho HĐQT và BKS					(1.104.000.842)		(1.104.000.842)
- Lỗ trong năm trước							-
- Phát hành cổ phiếu thưởng					(3.032.927.865)		(3.032.927.865)
- Giảm khác							-
<b>Số dư đầu năm nay</b>	<b>82.835.610.000</b>	<b>53.392.672.000</b>	<b>1.438.961.863</b>	<b>624.928.244</b>	<b>13.439.492.996</b>	<b>(120.600.768)</b>	<b>151.611.064.335</b>
- Tăng vốn trong năm nay	0	0					-
-Lãi trong năm nay					37.097.180.876		37.097.180.876
-Trích lập các quỹ			1.854.859.000		(3.709.718.000)		(1.854.859.000)
- Tăng khác							-
- Chia lãi góp vốn liên doanh					(10.000.000.000)		(10.000.000.000)
-Lỗ trong năm nay							-
- Chênh lệch TGHD đã thực						137.409.369	137.409.369
-Chi cổ tức cho cổ đông					(13.253.697.600)		(13.253.697.600)
- Chi thưởng cho HĐQT và BKS					(1.091.389.642)		(1.091.389.642)
-Phát hành cổ phiếu thưởng							-
- Giảm khác					(177.246.862)		(177.246.862)
<b>Số dư cuối năm nay</b>	<b>82.835.610.000</b>	<b>53.392.672.000</b>	<b>3.293.820.863</b>	<b>624.928.244</b>	<b>22.304.621.768</b>	<b>1.643.601</b>	<b>162.468.461.476</b>

<b>b-Chi tiết vốn đầu tư của chủ sở hữu</b>	Cuối kỳ	Đầu năm
- Vốn góp của Nhà nước	16.770.000.000	16.770.000.000
- Vốn góp của các đối tượng khác	66.065.610.000	66.065.610.000
- .....		
<b>Cộng</b>	<b>82.835.610.000</b>	<b>82.835.610.000</b>

\* Giá trị trái phiếu đã chuyển thành cổ phiếu trong năm :

\* Số lượng cổ phiếu quỹ :

<b>c - Các giao dịch về vốn với các chủ sở hữu và phân phối cổ tức ,chia lợi nhuận</b>	Cuối kỳ	Đầu năm
- Vốn đầu tư của chủ sở hữu	82.835.610.000	82.835.610.000
+ Vốn góp đầu năm	82.835.610.000	82.835.610.000
+ Vốn góp tăng trong năm	-	-
+ Vốn góp giảm trong năm		
+ Vốn góp cuối năm		
- Cổ tức lợi nhuận đã chia	-	

**d -Cổ tức**

- Cổ tức sẽ công bố sau ngày kết thúc kỳ kế toán năm :2009
- + Cổ tức đã công bố trên cổ phiếu cổ đông :
- + Cổ tức đã công bố trên cổ phiếu ưu đãi :
- Cổ tức của cổ phiếu ưu đãi lũy kế chưa được ghi nhận :

<b>đ - Cổ phiếu</b>	Cuối kỳ	Đầu năm
- Số lượng cổ phiếu đăng ký phát hành		
- Số lượng cổ phiếu đã thưởng cho cổ đông		
- Số lượng cổ phiếu đã bán cho cổ đông		
+ Cổ phiếu phổ thông		
+ Cổ phiếu ưu đãi		
- Số lượng cổ phiếu được mua lại		
+ Cổ phiếu phổ thông		
+ Cổ phiếu ưu đãi		
- Số lượng cổ phiếu đang lưu hành	8.283.561	8.283.561
+ Cổ phiếu phổ thông	8.283.561	8.283.561
+ Cổ phiếu ưu đãi		

\* Mệnh giá cổ phiếu đang lưu hành : 10.000đ/cp

<b>e - Các quỹ của doanh nghiệp :</b>	Cuối kỳ	Đầu năm
- Quỹ đầu tư phát triển	3.293.820.863	1.438.961.863
- Quỹ dự phòng tài chính	624.928.244	624.928.244

\* Mục đích trích lập và sử dụng các quỹ của doanh nghiệp : để dự phòng khi cần dùng

**g - Thu nhập và chi phí , lãi hoặc lỗ được ghi nhận trực tiếp vào Vốn chủ sở hữu theo quy định của các chuẩn mực kế toán cụ thể ,**

- 
- 

<b>23 - Nguồn kinh phí</b>	Năm nay	Năm trước
- Nguồn kinh phí được cấp trong năm		
- Chi sự nghiệp		
- Nguồn kinh phí còn lại cuối năm		



<b>24 - Tài sản thuê ngoài</b>	Năm nay	Năm trước
( 1 ) - Giá trị tài sản thuê ngoài		
- TSCĐ thuê ngoài		
- Tài sản khác thuê ngoài		
<b>( 2 ) Tổng số tiền thuê tối thiểu trong tương lai của hợp đồng thuê hoạt động tài sản không huỷ ngang</b>		
- Từ 1 năm trở xuống		
- Từ 1 năm đến 5 năm		
- Trên 1 năm		

**VI . Thông tin bổ sung cho các khoản mục trình bày trong Báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh.**

<b>25 - Tổng doanh thu bán hàng và cung cấp dịch vụ ( Mã số 01)</b>	Năm 2010	Năm 2009
Tổng doanh thu bán hàng và cung cấp dịch vụ	218.313.473.545	142.266.516.518
Trong đó :		
- Doanh thu bán hàng	32.031.898.739	21.124.700.370
- Doanh thu cung cấp dịch vụ	373.151.555	416.770.077
- Doanh thu hợp đồng xây dựng ( Đối với doanh nghiệp có hoạt động xây lắp )	52.944.302.846	27.212.781.376
- Doanh thu kinh doanh căn hộ Lữ Gia	132.964.120.405	93.512.264.695
+ Doanh thu của hợp đồng xây dựng được ghi nhận trong kỳ		
+ Tổng doanh thu lũy kế của hợp đồng xây dựng được ghi nhận đến thời điểm lập báo cáo tài chính		
<b>26 - Các khoản giảm trừ doanh thu ( Mã số 02)</b>	Năm 2010	Năm 2009
<b>Tổng các khoản giảm trừ doanh thu</b>	<b>1.166.521.297</b>	-
Trong đó :		
- Chiết khấu thương mại		
- Giảm giá hàng bán		
- Hàng bán bị trả lại	1.166.521.297	-
- Thuế GTGT phải nộp ( Phương pháp trực tiếp)		
- Thuế tiêu thụ đặc biệt		
- Thuế xuất khẩu		

**27 - Doanh thu thuần về bán hàng và cung cấp dịch vụ ( Mã số 10 )**

Trong đó :

- Doanh thu thuần trao đổi sản phẩm , hàng hoá		
- Doanh thu thuần trao đổi dịch vụ		

<b>28 - Giá vốn hàng bán ( Mã số 11)</b>	Năm 2010	Năm 2009
- Giá vốn của thành phẩm, hàng hoá đã bán	32.147.288.136	18.817.509.907
- Giá vốn của hoạt động xây dựng	43.603.900.496	26.337.121.458
- Giá vốn của hoạt động kinh doanh căn hộ	80.876.337.817	58.653.501.810
- Giá trị còn lại ,chi phí nhượng bán, thanh lý của BĐS đầu tư đã bán		
- Chi phí kinh doanh Bất động sản đầu tư		
- Hư hụt , mất mát hàng tồn kho		
- Các khoản chi phí vượt mức bình thường		
- Dự phòng giảm giá hàng tồn kho		
<b>Cộng</b>	<b>156.627.526.449</b>	<b>103.808.133.175</b>

<b>29 - Doanh thu hoạt động tài chính ( Mã số 21 )</b>	<b>Năm 2010</b>	<b>Năm 2009</b>
- Lãi tiền gửi, tiền cho vay	202.123.374	654.798.727
- Lãi đầu tư trái phiếu, kỳ phiếu, tín phiếu		4.250.000
-Cổ tức, lợi nhuận được chia		
-Lãi đầu tư góp vốn liên doanh	291.000.000	
-Lãi bán ngoại tệ		
-Lãi chênh lệch tỷ giá đã thực hiện		
- Lãi chênh lệch tỷ giá chưa thực hiện		
- Lãi bán hàng trả chậm		
-Doanh thu hoạt động tài chính		
Cộng	493.123.374	659.048.727

<b>30 - Chi phí tài chính ( Mã số 22)</b>	<b>Năm 2010</b>	<b>Năm 2009</b>
- Lãi tiền vay	3.981.466.662	1.185.521.847
- Chiết khấu thanh toán, lãi bán hàng trả chậm		
- Lỗ do thanh lý các khoản đầu tư ngắn hạn, dài hạn		
- Lỗ bán ngoại tệ		
- Lo chênh lệch tỷ giá đã thực hiện	454.634.550	267.198.910
- Lỗ chênh lệch tỷ giá chưa thực hiện		
- Dự phòng giảm giá các khoản đầu tư ngắn hạn, dài hạn		
- Chi phí tài chính khác		10.200.667
Cộng	4.436.101.212	1.462.921.424

<b>31 - Chi phí thuế thu nhập doanh nghiệp thực hiện ( Mã số 51 )</b>	<b>Năm 2010</b>	<b>Năm 2009</b>
- Chi phí thuế thu nhập doanh nghiệp tính trên thu nhập chịu thuế năm hiện hành	9.032.393.626	1.846.326.489
- Điều chỉnh chi phí thuế thu nhập doanh nghiệp của các		
- Tổng chi phí thuế thu nhập doanh nghiệp hiện hành	9.032.393.626	1.846.326.489

<b>32 - Chi phí thuế thu nhập doanh nghiệp hoãn lại ( Mã số 52 )</b>	<b>Năm 2010</b>	<b>Năm 2009</b>
- Chi phí thuế thu nhập doanh nghiệp hoãn lại phát sinh từ		
- Chi phí thuế thu nhập doanh nghiệp hoãn lại phát sinh từ		
- Thu nhập thuế thu nhập doanh nghiệp hoãn lại phát sinh		
- Thu nhập thuế thu nhập doanh nghiệp hoãn lại phát sinh		
-Thu nhập thuế thu nhập doanh nghiệp hoãn lại phát sinh từ		
- Tổng chi phí thuế thu nhập hoãn lại		

**VII. Thông tin bổ sung cho các khoản mục trình bày trong báo cáo lưu chuyển tiền tệ :**

( Đơn vị tính : VNĐ

**33 - Các giao dịch không bằng tiền ảnh hưởng đến báo cáo lưu chuyển tiền tệ và các khoản tiền do doanh nghiệp nắm giữ nhưng không được sử dụng**

	Năm nay	Năm trước
<b>a - Mua tài sản bằng cách nhận các khoản nợ liên quan trực tiếp hoặc thông qua nghiệp vụ cho thuê tài chính :</b>		
- Mua doanh nghiệp thông qua phát hành cổ phiếu.		
- Chuyển nợ thành vốn chủ sở hữu		
<b>b - Mua và thanh lý công ty con hoặc đơn vị kinh doanh khác trong kỳ báo cáo.</b>		
- Tổng giá trị mua hoặc thanh lý		
- Phần giá trị mua hoặc thanh lý được thanh toán bằng tiền và các khoản tương đương tiền.		
- Số tiền và các khoản tương đương tiền thực có trong công ty con hoặc đơn vị kinh doanh khác được mua hoặc thanh lý		
- Phần giá trị tài sản ( Tổng hợp theo từng loại tài sản ) và nợ phải trả không phải là tiền và các khoản tương đương		
<b>c - Trình bày giá trị và lý do của các khoản tiền và tương đương tiền lớn do doanh nghiệp nắm giữ nhưng không</b>		

### VIII. Những thông tin khác

- 1 - Những khoản nợ tiềm tàng, khoản cam kết và những tin tài chính khác : .....
- 2 - Những sự kiện phát sinh sau ngày kết thúc kỳ kế toán năm : .....
- 3 - Thông tin về các bên liên quan : .....
- 4 - Trình bày tài sản, doanh thu, kết quả kinh doanh theo bộ phận ( theo lĩnh vực kinh doanh hoặc khu vực địa lý ) theo quy định của chuẩn mực kế toán số 28 " Báo cáo bộ phận" (2) : .....
- 5 - Thông tin so sánh ( những thay đổi về thông tin trong báo cáo tài chính của các niên độ kế toán trước ) : .....
- 6 - Thông tin về hoạt động liên tục : .....
- 7 - Những thông tin khác ( 3 ) : .....

**KẾ TOÁN TRƯỞNG**

**NGUYỄN VĂN THÔNG**

Lập, ngày 20 tháng 01 năm 2011  
**TỔNG GIÁM ĐỐC**

**CAO LƯƠNG NGỌC**